

Jaarverslag 2025 van Stichting BuitenZinnig

Het is weer een bewogen jaar geweest, een jaar in het teken van wederom actief zoeken naar een perceel waar we ons kunnen vestigen.

Hierbij een aantal belangrijke ontwikkelingen van het afgelopen jaar.

Zamenhoflaan 27

Stichting BuitenZinnig opereert, inmiddels al 6 jaar, vanuit een voormalige school aan de Dr. L.L. Zamenhoflaan 27. Dit is een tijdelijke plek, op termijn (mogelijk per januari 2027?) moet de Stichting plaats maken voor woningbouw.

Zuidendijk 585

Een boerderij aan de Zuidendijk 585 met bijhorende opstallen, gelegen op 4106 m² eigen grond wordt te koop aangeboden. De boerderij is gebouwd eind 18e eeuw aan de lintbebouwing van de Zuidendijk. Aan de achterzijde bevindt zich het buitengebied met de polders



en is er zicht over de polders tot aan de Wantijdijk. De ligging is buitenaf met aansluiting tot de woonomgeving. Ook is het een ideale locatie om een bedrijf

aan huis te houden (afhankelijk van de bestemming). De wijk Stadspolders en De Hoven liggen op steenworp afstand. De boerderij met opstallen staan op 4106 m². De boerderij en aangrenzende schuur hebben een volledige woonbestemming tot 15 meter uit de gevel. Er



bestaat de mogelijkheid om een vloeroppervlak te creëren van ruim 330 m² per verdieping. Het achter terrein heeft een agrarische bestemming.

Aan de overzijde van de Zeedijk is een perceel grond gelegen van bijna 3,5 hectare met daarop een bunker gesitueerd. Het geniet de voorkeur van de verkopers om het geheel in één transactie te verkopen. BuitenZinnig kan hier het VoedselBos realiseren.

Helaas bleek de boerderij in zeer slechte staat en moet worden gesloopt gezien onze financiële situatie is dit voor ons geen optie.

Zeedijk 2

Aan de Zeedijk 2, in de Alloysepolder bevindt zich een voormalig boeren erf. Op het erf staat een boerderijwoning.

De woonboerderij met bijhorende opstallen, gelegen op 5280 m² eigen grond werd ons, zonder tussenkomst van de makelaar, door de eigenaar te koop aangeboden.



De vrijstaande woonboerderij is gebouwd in 1941 aan de noordzijde van de Zeedijk. Aan de achterzijde bevindt zich het nieuw te realiseren “XXL Park; locatie Schenkeldijk”. De ligging is buitenaf met aansluiting tot de woonomgeving. De wijk Sterrenburg ligt op steenworp afstand.

BuitenZinnig had een initiatief om boerderij te transformeren tot een plek waar mensen samenkomen voor onder meer dagbesteding, participatie en vrijetijdsbesteding maar ook het faciliteren van het nabij te realiseren VoedselBos.

Helaas heeft de eigenaar van de boerderij na ¾ jaar onderhandelen met de Gemeente Dordrecht de stekker uit de onderhandeling getrokken en de boerderij verkocht aan een derde partij.

Stadspark Dordrecht

Een groot groen Stadspark voor alle Dordtenaren én voor de natuur. Een groene plek om te recreëren en te ontmoeten. Met ruimte voor cultuur en sport. En met grote voordelen en kansen voor de natuur, 4 km² groot.

Stadspark locatie Sportcomplex “Schenkeldijk”

Aan de Schenkeldijk, op “Het Sportcomplex Schenkeldijk” bevindt zich de sportaccommodatie van v.v. Dubbeldam zie de foto hierboven. Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan nieuwbouw van het onderkomen van “v.v. Dubbeldam” samen met “De Dordtse Rugby Club” op Sportpark Schenkeldijk. Begin november 2025 vindt de sleuteloverhandiging plaats waarna in februari 2026 de feestelijke opening van de nieuwe accommodatie plaatsvindt. Zodra v.v. Dubbeldam naar de nieuwe locatie is verhuisd wordt de oude locatie door de Gemeente Dordrecht afgebroken.



Aan de noordzijde van het perceel bevindt zich de Zuidendijk met haaks daarop de Stevensweg. Aan de linkerkzijde van de ingetekende opstal van v.v. Dubbeldam is een gebied van ongeveer 2,5 Ha. Hier kan straks het VoedselBos verrijzen. Tegen de ingetekende parkeerplaats aan de linker zijde kan een de tijdelijke huisvesting voor de komende 5 jaren worden gerealiseerd. Wij gaan ervan uit dat dit op termijn ook de definitieve zal worden. Op het sportveld ter rechterzijde van de opstal mag alleen minder diepgewortelde vegetatie worden aangeplant dit vanwege de mogelijkheid in de toekomst dit perceel terug te brengen als sportveld.

Houtbewerking



Onze afdeling Houtbewerking is van start gegaan met de bestelling van vier mezenkasten. We maken onze houten producten van afvalhout en doen zo aan recyclen en upcyclen.

Er zijn ware kunstwerken bij. Ook maken we de verf waarmee we de vogelhuisjes vernissen zelf uit alleen natuurlijke materialen.

Zuid Hollands landschap

Via de Provincie Zuid-Holland, het deelproject 'Plan Boom' van het Zuid-Hollands Landschap kregen we weer €1.250,00 om onder meer bomen te kopen. Plantgoed zoals bessenstruiken en fruitbomen. Alles werd netjes aangeplant in de tuin bij de school. Totaal 85 jonge fruit en notenbomen



Syl's Soppie

Nog steeds hebben we Syl's Soppie: een volkomen natuurlijk wasmiddel op basis van paardenkastanjes. Het product blijkt gretig aftrek te vinden en past uitstekend in de circulaire economie en in de nieuwe bejegening van onze planeet waarin chemische middelen meer schade aanrichten dan goed doen.



Happie stones/ terugkeer van Pharaïlda



Onze BuitenZinnige variant van Happy Stones wordt ingebed in onze werkzaamheden. Collega Pharaïlda die dit project met een workshop bij ons introduceerde is inmiddels aangesteld als vaste (vrijwilliger) begeleidster.



Meidoornjam



Onze deelnemers werken aan: meidoornbessenjam. Deze jam is zeer populair onder het publiek en vliegt 'de winkel' uit. Onze producten worden niet echt verkocht, maar dienen als ruilmiddel bij een overgemaakte donatie.

Onze Ad

We trachten bij BuitenZinnig mensen in hun kracht te zetten. Deelnemers hebben vaak kennis van een onderwerp maar vinden weinig grond om dit te delen met anderen. Door hen uit hun isolement te halen, in het zonnetje te zetten en te laten vertellen geven we hen dat stukje waardering en dat luisterend oor waar zij zo naar snakken. Het is onze ervaring dat mensen erdoor groeien en nieuwe dingen sneller aanpakken. Bovendien worden zij assertiever; een goede ontwikkeling.



Damastroos



Det damastroos staat weer in bloei

Kleding uitgifte



Naast de uitgifte van voedsel op vrijdag zijn we gestart met de uitgifte van GRATIS kleding.

We krijgen de kleding kijken het na, of het nog hergebruikt kan worden. Het wordt eventueel gerepareerd, gewassen en opgehangen in de ontmoetingsruimte.

Leon



Helaas is Leon ons in 2025 ontvallen.

Namens het bestuur van Stichting BuitenZinnig, allemaal bedankt voor dit mooie jaar.

Hans van de Velde en Paul Meijers

